

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Prot. n. 988/2008

Estratto dal verbale della seduta del 22/05/2008

L'anno duemilaotto il giorno ventidue del mese di Maggio alle ore 09:30, il Consiglio di Amministrazione si è riunito presso la sede dell'Agenzia d'Ambito per i servizi pubblici di Modena in via Morandi n.54, Modena., nelle persone dei signori:

PASINI GIOVANNI BATTISTA	Presidente	Presente
DEBBI GIUSEPPE	Consigliere	Presente
LA PADULA ANDREA GRAZIA	Consigliere	Assente
NICOLINI ANTONIO	Consigliere	Presente
PAGANI EGIDIO	Consigliere	Presente
TURCHI ELISABETTA	Consigliere	Presente
VENTURINI ANDREA	Consigliere	Presente

Presenti N. 6 Assenti N. 1

Presiede la seduta Giovanni Battista Pasini Presidente dell'Agenzia, assiste il Direttore dell'Agenzia d'Ambito Marco Grana Castagnetti anche in veste di Segretario Generale.

Il Presidente riconosciuto legale il numero dei membri presenti per validamente deliberare, apre la seduta e pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 28:

DRAGONE IMPIANTI SPA, MESSA A DISPOSIZIONE DI HERA DEI BENI, RETI E DOTAZIONI PATRIMONIALI DESTINATE AL SEGMENTO DEL CICLO IDRICO INTEGRATO RELATIVO ALLA CAPTAZIONE, RACCOLTA, POTABILIZZAZIONE ED ADDUZIONE DELLA RISORSA IDRICA DI PROPRIETÀ DI ACQUEDOTTO DRAGONE IMPIANTI SPA, ATTRAVERSO LA STIPULA DI UN CONTRATTO DI AFFITTO DI RAMO D'AZIENDA: PRESA D'ATTO

OGGETTO:

DRAGONE IMPIANTI SPA, MESSA A DISPOSIZIONE DI HERA DEI BENI, RETI E DOTAZIONI PATRIMONIALI DESTINATE AL SEGMENTO DEL CICLO IDRICO INTEGRATO RELATIVO ALLA CAPTAZIONE, RACCOLTA, POTABILIZZAZIONE ED ADDUZIONE DELLA RISORSA IDRICA DI PROPRIETÀ DI ACQUEDOTTO DRAGONE IMPIANTI SPA, ATTRAVERSO LA STIPULA DI UN CONTRATTO DI AFFITTO DI RAMO D'AZIENDA: PRESA D'ATTO

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

che tra i 47 Comuni del territorio Provinciale e la Provincia di Modena è stato costituito, ex art. 31 D.Lgs. 267/2000, un Consorzio per l'esercizio delle funzioni assegnate dalla Legge regionale 6 settembre 1999 n. 25 in materia di organizzazione dei servizi idrici e dei servizi del ciclo dei rifiuti urbani, denominato Agenzia d'Ambito per i Servizi Pubblici di Modena;

che l'Assemblea Consorziale ha approvato con propria deliberazione n° 16 del 27/11/2006 il Piano d'ambito del servizio idrico integrato dell'ambito territoriale n° 4 di Modena per il periodo 2007 - 2024;

che nel sopra citato Piano d'ambito, al capitolo quarto ("Il modello gestionale adottato"), paragrafo 4.5 "Caratteristiche societarie dei gestori e prospettive sul fornitore all'ingrosso di acqua destinata al consumo umano", relativamente al fornitore all'ingrosso di acqua destinata al consumo umano si disponeva quanto segue:

"Per il periodo 2005-2006 di salvaguardia dei Gestori del Servizio Idrico Integrato, la società Dragone Servizi Srl ha operato nell'Ato 4 fornendo risorsa idrica ai gestori Meta spa ora Hera spa, e Sat spa sulla base della tariffa determinata da questa Agenzia.

Successive verifiche condotte in collaborazione con l'Agenzia d'Ambito di Reggio Emilia (Ato 3) hanno accertato per tale soggetto (Dragone Servizi Srl) l'assenza del requisito di fornitore all'ingrosso di acqua idropotabile in quanto detto fornitore non approvvigiona più ambiti territoriali così come richiesto dall'articolo 14 della L.R. 25/99.

La verificata insussistenza dei requisiti suddetti fa decadere le condizioni di riconoscimento da parte di questa Agenzia di soggetto fornitore all'ingrosso ai sensi dell'art.14 comma 4 della L.R.25/99 e s.m.e.i., prospettando quindi la soluzione entro il 31.12.2007 del superamento della società Dragone Servizi Srl";

che l'assemblea dei soci di Dragone Impianti spa nella seduta del 3.5.2007 ha deliberato all'unanimità dei voti di invitare la società a rinnovare il vigente contratto di concessione a Acquedotto Dragone Servizi srl fino alla consegna delle reti e degli impianti al gestore salvaguardato che comunque dovrà avvenire nel corso dell'anno 2007;

che, con nota assunta al protocollo dell'agenzia con n° 2396 in data 21.12.2007, la Presidenza di Società Acquedotto Dragone Impianti srl ha richiesto all'Agenzia l'autorizzazione di una proroga dell'efficacia del contratto con Acquedotto Dragone Servizi srl, per permettere la definizione dei termini contrattuali per l'affitto di ramo d'azienda a HERA spa;

che con nota protocollo n° 2399 del 21.12.2007 l'Agenzia, in risposta alla richiesta della Dragone Impianti spa, ha ribadito quanto segue:

- con deliberazione dell'Assemblea Consorziale n. 16 del 27 novembre 2006 l'Agenzia ha provveduto ad approvare il "Piano d'Ambito del Servizio Idrico Integrato nell'Ambito territoriale n.4 di Modena" evidenziando, tra l'altro, l'insussistenza dei requisiti per il mantenimento, ai sensi dell'art. 14, comma 4, della L.R. 25199, del fornitore all'ingrosso "Dragone Servizi srl" prospettando quindi la soluzione entro il 31.12.2007 del superamento della società Dragone servizi;
- nel medesimo Piano d'ambito è definita l'organizzazione del servizio idrico integrato sul territorio dei comuni, individuando altresì i soggetti a cui affidare il servizio per il periodo successivo al transitorio;
- con deliberazione dell'assemblea consorziale n. 19 del 27 novembre 2006 l'Agenzia ha disposto la salvaguardia del servizio Idrico Integrato alla Società Hera spa e con deliberazione n.18 del 27 novembre 2007 l'affidamento del servizio alla società Sat spa nei sottoambiti individuati dal Piano d'Ambito;

Prendendo infine atto che l'Assemblea della società Dragone Impianti spa con deliberazione del 13 dicembre 2007 ha incaricato il proprio Consiglio di Amministrazione di riprendere le trattative per l'affitto del ramo di azienda relativo al segmento captazione e adduzione dell'acqua con Hera Modena srl e di stipulare nel frattempo un nuovo contratto per la concessione delle reti e degli impianti di proprietà della Società con "Acquedotto Dragone servizi srl" della durata massima di mesi sei a datare dal 1 gennaio 2008 e cioè fino al 30 giugno 2008;

che nel corso dell'anno 2007 è intervenuta la fusione per incorporazione della soc. Sat spa nella soc. Hera spa, rispettivamente titolari dei contratti per la gestione del servizio idrico integrato nei sottoambiti D e C di cui al Piano d'ambito;

che con deliberazione n. 24 dell'8.05.2008 il consiglio di amministrazione della Agenzia ha autorizzato Hera spa alla prosecuzione del rapporto derivante dal contratto stipulato con Sat spa

Considerato:

che Hera spa gestisce il servizio idrico integrato nei sottoambiti D e C di cui al Piano d'ambito;

che Dragone Impianti spa ai sensi dell'articolo 113 comma 13 del TUEL come modificato dall'articolo 35 comma 1 della L. 448/2001 è tenuta a mettere a disposizione di HERA, in qualità di Gestore incaricato dall'Autorità d'ambito, i beni, le reti e le dotazioni patrimoniali destinate al segmento del ciclo idrico integrato relativo alla captazione, raccolta, potabilizzazione ed adduzione della risorsa idrica;

che Dragone Impianti spa, dando seguito agli atti citati, intende assolvere all'obbligo sopra richiamato attraverso la stipula di un contratto di affitto di ramo d'azienda con il gestore del servizio idrico integrato nel sottoambito D del Piano d'ambito;

che il 22.04.2008 l'assemblea dei soci della società Dragone Impianti spa ha deliberato di concedere in affitto a HERA spa, il Ramo di Azienda finalizzato all'esercizio dell'attività relativa ai servizi pubblici afferenti il segmento del ciclo idrico integrato relativo alla captazione, raccolta, potabilizzazione ed adduzione della risorsa idrica, nei territori dei Comuni di Lama Mocogno, Pievepelago, Montefiorino, Palagano, Serramazzoni, Prignano sulla Secchia, Pavullo nel Frignano, Polinago;

Dato atto che il citato contratto di affitto di ramo d'azienda tra Dragone Impianti spa e Hera spa, prevede le seguenti clausole significative sotto il profilo delle competenze dell'Agenzia:

- 1) la durata del contratto d'affitto di ramo d'azienda decorre dalle ore 00.00 del giorno 01.07. 2008 e la data nella quale il Ramo d'Azienda sarà riconsegnato dall'Affittuario alla Concedente è coincidente con il termine di durata delle Convenzioni di gestione stipulate dall'Agenzia d'ambito con i gestori HERA e SAT ;
- 2) quale corrispettivo per l'affitto del Ramo d'Azienda, HERA corrisponderà a DRAGONE IMPIANTI, un canone annuale nelle misure qui di seguito determinate: (i) euro 180.000,00 annui (o sue frazioni in ragione d'anno) oltre ad IVA, incrementato di euro 0,05 a metro cubo per ogni metro cubo prelevato oltre la capacità di 1,9 milioni di metri cubi, fino alla data di realizzazione della condotta di collegamento del serbatoio Tolle con Casa Margherita; (ii) euro 330.000,00 annui (o sue frazioni in ragione d'anno) oltre ad IVA , incrementato di euro 0,05 a metro cubo per ogni metro cubo prelevato oltre la capacità di 4 milioni di metri cubi, dopo la realizzazione della condotta di collegamento del serbatoio Tolle con Casa Margherita. Il canone, configurandosi per il Gestore come un costo per l'erogazione del servizio, è ai sensi delle citate Convenzioni di gestione stipulate con l'Agenzia d'Ambito, riconosciuto tra i costi ammessi alla copertura dalla tariffa del servizio idrico integrato. Il canone annuale dovrà essere corrisposto in tre rate quadrimestrali di pari importo con scadenza a fine aprile, agosto e dicembre di ciascun anno. All'uopo sarà cura della Concedente fatturare con almeno due mesi di anticipo rispetto alle scadenze previste.
- 3) HERA viene nominata custode dei beni concessi e dovrà curarne l'utilizzo in modo da evitarne il deperimento diverso da quello normale per l'uso e quindi con l'obbligo di conservazione dell'efficienza dei beni e senza la possibilità di modificarne la destinazione, se non a seguito di apposita autorizzazione della DRAGONE IMPIANTI. HERA si obbliga ad effettuare tempestivamente e a proprie spese tutte le riparazioni e manutenzioni ordinarie necessarie sia per conservare i beni oggetto del contratto, siano essi mobili od immobili, in stato di piena efficienza, sia per eseguire opere di messa a norma degli impianti ove richiesti dalla legge, impegnandosi altresì a conservare la piena funzionalità dei beni. Alla scadenza del presente contratto i beni e gli impianti dovranno essere riconsegnati in perfetta funzionalità e nelle condizioni in cui sono stati ricevuti, salvo il normale deperimento derivante dall'uso.
- 4) le manutenzioni straordinarie, da intendersi tutte le opere di rifacimento, sostituzione, miglioria che accrescono il valore delle reti, beni ed impianti nonché gli investimenti, intesi quali nuove opere ed ampliamenti, tutti relativi ai beni, reti ed impianti afferenti il segmento del ciclo idrico integrato relativo alla captazione, raccolta, potabilizzazione ed adduzione della risorsa idrica, saranno previsti nei Piani Annuali degli Investimenti a cura dell'Agenzia d'Ambito e disciplinati dalle citate Convenzioni di gestione. Le manutenzioni straordinarie e gli investimenti verranno riconosciuti tra i costi e le remunerazioni ammessi alla copertura dalla tariffa del servizio idrico integrato.
- 5) alla data di restituzione sarà calcolato il Valore Finale, inteso come valore contabile netto. Qualora il Valore Finale risulti superiore al Valore Iniziale, la Concedente sarà tenuta a corrispondere all'Affittuario la differenza in denaro entro e non oltre 180 giorni dalla Data di Restituzione. Qualora, viceversa, il Valore Finale sia inferiore al Valore Iniziale l'Affittuario sarà tenuto a pagare alla Concedente la differenza in denaro entro e non oltre 180 giorni dalla data di restituzione.

- 6) le parti contraenti prendono atto e si danno per inteso che, laddove l'ulteriore affidamento dovesse essere posteriore alla data di Restituzione, HERA si impegna a gestire provvisoriamente il servizio utilizzando il Ramo di Azienda, le Addizioni e le installazioni, opere e canalizzazioni realizzate afferenti il Servizio Idrico Integrato oggetto del presente contratto, alle condizioni tecniche ed economiche ivi previste.

Ritenuto di:

- prendere atto della volontà espressa dalla Società Dragone Impianti spa di affittare a HERA spa il ramo d'azienda finalizzato all'esercizio dell'attività relativa ai servizi pubblici afferenti il segmento del ciclo idrico integrato relativo alla captazione, raccolta, potabilizzazione ed adduzione della risorsa idrica;
- dare atto altresì che i contenuti dell'atto citato non contraddicono il Piano d'ambito approvato dall'Agenzia e che in particolare non comportano modifiche al piano tariffario in esso contenuto e valido fino al 31.12.2009, in quanto i maggiori costi sostenuti dal gestore del SII sono sostanzialmente compensati dalla riduzione dei costi dovuti all'acquisto di acqua;
- dare atto infine che gli investimenti troveranno spazio nei piani annuali degli investimenti approvati dall'Agenzia tenuto conto dei volumi massimi annui stabiliti dal Piano d'ambito;

Visti:

gli artt. 17 e 18 dello Statuto;

il parere favorevole espresso dal Direttore in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ex art. 49 D. Lgs. 267/2000, e l'attestazione della sua irrilevanza sotto i profili contabili;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO che Dragone Impianti spa intende assolvere all'obbligo di mettere a disposizione del gestore del servizio idrico integrato, i beni, reti e dotazioni patrimoniali destinate al segmento del ciclo idrico integrato relativo alla captazione, raccolta, potabilizzazione ed adduzione della risorsa idrica, attraverso la stipula di un contratto d'affitto di ramo d'azienda con HERA spa, gestore del servizio idrico integrato nei sottoambiti C e D del Piano d'ambito per il SII;

DI PRENDERE ATTO altresì che i contenuti essenziali del contratto citato non contraddicono il Piano d'ambito approvato dall'Agenzia per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono riportate;

DI DARE MANDATO al Presidente dell'Agenzia di fornire adeguata informazione agli Enti Soci in occasione della prossima Assemblea;

DI TRASMETTERE il presente atto agli Enti Consorziati, ai Gestori, al Comitato Consultivo degli Utenti, alle Organizzazioni Sindacali e di Categoria, all'Osservatorio Regionale Servizi Idrici e Gestione Rifiuti Urbani e all'Autorità regionale per la Vigilanza dei Servizi Idrici e di Gestione dei Rifiuti Urbani;

DI DARE immediata esecutività alla presente deliberazione.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to GIOVANNI BATTISTA PASINI

IL DIRETTORE
F.to MARCO GRANA CASTAGNETTI

La presente deliberazione è pubblicata in copia conforme all'Albo Pretorio dell'Agenzia d'Ambito per i servizi pubblici di Modena in via Morandi n.54 a Modena , per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 28 maggio 2008

IL DIRETTORE
F.to MARCO GRANA CASTAGNETTI

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. 267/2000 ordinamento EE.LL.

IL DIRETTORE
F.to MARCO GRANA CASTAGNETTI

La presente copia è conforme all'originale e viene rilasciata per uso amministrativo.

Modena, _____

IL FUNZIONARIO
